

Comfort Thuis Flex Alternatieve woning

Document terug te sturen naar atypicalhouse@axa.be

GEGEVENS MAKELAAR

Naam	Opmaakdatum
Producentennummer	Nieuwe zaak
Referentie	Wijziging aan contractnummer

Doelgroep: eengezinswoning* die als hoofdverblijf of tweede verblijf gebruikt wordt, zelfs als ze zich op het terrein van een andere woning bevindt. Omvat niet: - rondreizende woningen (mogelijkheid om twee verschillende adressen in België te dekken), woonboten of boomhutten
- chalets, waarvan het te verzekeren kapitaal meer dan € 150 000 bedraagt, moeten via Phoenix of via het verzekeringvoorstel Woning verzekerd worden als woningen in houtskelet
- standaardappartementen en -huizen.

Stap 1 - Tarificatieaanvraag

1. Verzekeringnemer

Mevr. Dhr.	Venootschapsvorm	Ondernemingsnr.		
Naam 1	Voornaam	Geboortedatum	/	/
Naam 2	Voornaam	Geboortedatum	/	/
Tel./gsm	E-mail			
Straat		Nr.	bus	
Postcode	Gemeente			
Hoedanigheid van de verzekeringnemer	Eigenaar	Verhuurder	Huurder	Medehuurers

2. Ligging en beschrijving van de goederen (in België)

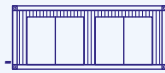
Wat wilt u graag verzekeren?



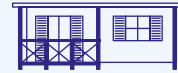
Houten chalet*
i max. € 150 000



Tiny house*



Containerwoning*



Stacaravan*



Andere atypische woningen:
joert, dome, ...*

Ouderdom en toestand van het te verzekeren gebouw indien het adres verschillend is van het adres van de verzekeringnemer

Straat		Nr.	bus
Postcode	Gemeente		
Ouderdom van het gebouw	In aanbouw	Bouwjaar	
	< 10 jaar	Recente constructie: korting van 15% op de premie Gebouw tot het 10 ^e jaar (uitgezonderd de stacaravan)	
	11 tot 20 jaar		
	> 20 jaar		

* zie woordenlijst bladzijde 6

3. Evaluatie van het gebouw en de inhoud

GEBOUW		
Wenst u het gebouw te verzekeren?	Ja	Neen
Te verzekeren kapitaal gedekt in eerste risico (chalet: min. € 20 000 / andere woningen: min. € 10 000) <small>1 Systeem dat de intrekking van de evenredigheidsregel* mogelijk maakt, maar dat u de wederopbouwwaarde niet garandeert in geval van totaalschade</small>	€	
INHOUD		
Wenst u de inhoud te verzekeren?	Ja	Neen
Te verzekeren kapitaal gedekt in eerste risico (min. € 7 500) <small>1 Systeem dat de intrekking van de evenredigheidsregel* mogelijk maakt, maar dat u de wedersamenstellingswaarde niet garandeert in geval van totaalschade</small>	€	
BIJKOMENDE INFORMATIE		
Aanwezigheid van zonnepanelen (thermisch/fotovoltaïsch) <small>1 Zonnepanelen worden enkel gedekt met de Formule Flex</small>	Ja	Neen
Betreft het een tweede verblijf*?	Ja	Neen
Zo ja, vermeld het AXA-contractnummer van het hoofdverblijf		

4. Dekkingen & opties

BASISDEKKINGEN				
Woning	Formule Start	Formule Flex		
Afstand van verhaal t.o.v. huurders	Ja			
OPTIES				
<small>1 Voor elk van de 3 eerstvolgende opties kunt u het bedrag kiezen dat het beste overeenstemt met uw behoeften; de goederen, gedefinieerd binnen deze opties, zijn verzekerd voor de schade die ze lijden naar aanleiding van een door uw basisdekkingen gedekt gevaar en door de dekking Diefstal, als u deze dekking afgesloten hebt. Zo niet, is deze schade niet verzekerd.</small>				
Tuin*	€ 3 500	€ 10 000	€ 25 000 (geen indexering)	
Zwembad (inclusief hot tubs)*	€ 10 000	€ 25 000	€ 50 000 (geen indexering)	
Business*	€ 10 000	€ 25 000	€ 50 000 (geen indexering)	
Diefstal van de inhoud <small>1 Optie enkel beschikbaar in hoofdverblijf</small>	Ja			
<ul style="list-style-type: none"> Aanwezigheid van een door de maatschappij erkend alarm zoals beschreven in de mini-onderschrijvingsgids 	Ja			
Indirecte verliezen 10%	Ja			
Gestald(e) voertuig(en)	Ja	Aantal voertuigen		
Rechtsbijstand Woning Fix	Ja			
Personenhulp	Ja	Optie People Travel		
Burgerlijke aansprakelijkheid Privé-leven Formule	Gezin	Derde leeftijd*	Alleenstaande*	
<ul style="list-style-type: none"> Optie Premium 	Ja			
<ul style="list-style-type: none"> Rijpaard 	Ja	Indien meer dan 2 paarden in eigendom, het aantal vermelden		
<ul style="list-style-type: none"> Rechtsbijstand Privé-leven Fix 	Ja			
PREMIEBETALING				
Betaling	Jaarlijks	Halfjaarlijks (+2%)	Driemaandelijks (+3%)	Maandelijks (+4%)

* zie woordenlijst bladzijde 6

5. Hypothecaire lening

Naam en adres van de schuldeiser	
Naam van de lener	Dossiernummer

6. Contractueel eigen risico

EIGEN RISICO (CPI 01/2021)		
Eigen risico x 1 (€ 266,10)	Eigen risico x 2 (€ 532,20)	Eigen risico x 5 (€ 1 330,50)

7. Voorafgaande verzekeringscontracten en antecedenten

Is de verzekeringnemer reeds verzekerd geweest voor de voorgestelde risico's?		
In Woning	Ja	Neen
In Burgerrechtelijke aansprakelijkheid Privé-leven	Ja	Neen
Heeft de maatschappij deze verzekering opgezegd?		
In Woning	Ja	Neen
In Burgerlijke aansprakelijkheid Privé-leven	Ja	Neen
Heeft de verzekeringnemer de afgelopen 5 jaar één of meerdere schadegevallen gehad?		
In Woning	Ja	Neen
In Burgerlijke aansprakelijkheid Privé-leven	Ja	Neen

Zo ja in Woning of BA privé-leven, gelieve te verduidelijken:

Dekking	Aard van het schadegeval	Datum	Bedrag
		/ /	€
		/ /	€
		/ /	€
		/ /	€
		/ /	€

Opzeggingsbrief

Bijgevoegd	Op te stellen door de maatschappij	Op te stellen door de makelaar
------------	------------------------------------	--------------------------------

8. Foto's bijvoegen



Verplicht voor de categorie 'Andere atypische woningen, joert ...' of gebouw ouder dan 10 jaar. Foto's bij te voegen in de e-mail.

- 2 foto's van de buitenkant van het gebouw in zijn omgeving
- 1 foto met een totaalbeeld van de binnenkant van de woning

9. Opmerkingen

Dit veld kan gebruikt worden om een beschrijving te geven van de atypische woningen of andere risicoverzwaren, die met de maatschappij gedeeld moeten worden.

Stap 2 - Verzekeringsvoorstel enkel invullen voor een aanvraag tot onderschrijving


Aanvangsdatum van de dekking

Gewenste aanvangsdatum van de dekking Woning

/ /

Gewenste aanvangsdatum voor de opties (indien verschillend van de basisdekkingen)

/ /

 Vermeld de optie(s) en datum(s) van inwerkingtreding

/ /



DRIE PREVENTIEMAATREGELEN

1. Om diefstal van het gebouw te voorkomen (uitgezonderd voor de houten chalet): verplicht zorgen voor minstens een van de maatregelen zoals verankering in de grond, verwijdering van de wielen van de aanhangwagen, antidiefstalsysteem voor de aanhangwagen, wielklem of onroerende inrichting rondom het gebouw.
2. Voor de inhoud (indien optie Diefstal): verplichte plaatsing van veiligheidsslots op alle buitendeuren van het gebouw.
3. In geval van natuurrampen: de alternatieve woning moet zich in een toegelaten gebied bevinden. Zo niet, zal ze niet gedekt zijn als er een oorzakelijk verband bestaat met het schadegeval.

Gevolgen van het ondertekenen van het verzekeringsvoorstel

Het voorstel doet de dekking niet ingaan. Het verbindt noch de maatschappij, noch de voorsteller(s) tot het sluiten van de overeenkomst.

Indien de maatschappij binnen de 30 dagen na ontvangst van het voorstel aan de voorsteller(s) geen verzekeringsaanbod heeft ter kennis gebracht, noch de verzekering afhankelijk heeft gesteld van een aanvraag tot onderzoek, noch de verzekering heeft geweigerd, verbindt zij zich tot het sluiten van de overeenkomst op straffe van schadevergoeding en interesten.

Toepasselijke algemene voorwaarden

Beschikbaar bij uw makelaar of op de website www.axa.be.

De verzekeringnemer verklaart dat de bovenstaande gegevens waar, oprecht en volledig zijn in alle bijzonderheden, ook al heeft hij ze niet eigenhandig geschreven. Hij verklaart zich ervan bewust te zijn dat het verzwijgen of onjuist meedelen van gegevens zal leiden tot de sancties voorzien in de artikelen 59 en 60 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen.

Aldus ingevuld te

, op

Naam en handtekening van de voorsteller(s):

De verzending van de tarificatieaanvraag of het verzekeringsvoorstel voor de contractsluiting verbindt AXA er in geen geval toe de dekking van het voorgestelde risico te aanvaarden en zal door onze diensten behandeld worden.

Toepassingsgebied van het contract Comfort Thuis Flex voor alternatieve woningen

Dit document is van toepassing voor woningen op de grond van het type houten chalet, tiny house, stacaravan, container ingericht als woning en andere atypische woningen op voorwaarde dat het verzekerd risico moet dienen als woning en bijkomstig kan gebruikt worden als kantoor of voor de uitoefening van een vrij beroep, apotheker uitgesloten.

Aanvangsdatum van de verzekering

De dekking treedt in werking op de in de bijzondere voorwaarden vermelde datum.

Uw bevoorrechte gesprekspartner

Uw makelaar is een specialist die u kan helpen. Zijn rol bestaat erin u in te lichten over uw contract en de prestaties die eruit voortvloeien, en voor u alle stappen bij ons te ondernemen. Hij staat u ook terzijde indien er tussen u en ons een probleem zou rijzen. Indien u ons standpunt niet deelt, kunt u een beroep doen op de diensten van onze Customer Protection (Troonplein 1 te 1000 Brussel, e-mail: customer.protection@axa.be). Indien u vindt dat u op die manier niet de beste oplossing hebt verkregen, dan kunt u terecht bij de Ombudsdienst Verzekeringen, (de Meeûsplantsoen 35 te 1000 Brussel, website: www.ombudsman.as). U kunt zich ook altijd tot de rechtbank wenden.

Belangrijke informatie

De verzekeraars zien nauwlettend toe op het opsporen van de pogingen tot fraude. Daarentegen kunt u, die te goeder trouw bent, op ons rekenen. Om niet onnodig voor anderen te betalen, help ons misbruiken te voorkomen.

Elke oplichting of poging tot oplichting van de verzekeringsmaatschappij brengt niet alléén de opzegging van de verzekeringsovereenkomst mee, maar wordt ook strafrechtelijk vervolgd op grond van artikel 496 van het Strafwetboek.

De verzekeringsmaatschappij zal, uitsluitend in het kader van de beoordeling van de risico's en het beheer van de contracten en de desbetreffende schadegevallen, in voorkomend geval, aan GIE Datassur relevante persoonsgegevens mogen meedelen. Iedereen heeft het recht op communicatie en, in voorkomend geval, verbetering van de gegevens die op hem betrekking hebben, bij Datassur door een gedateerd en ondertekend verzoek vergezeld van een kopie van zijn identiteitskaart te sturen naar het volgende adres: Datassur, de Meeûsplantsoen 29 te 1000 Brussel.

Deze verzekering is onderworpen aan het Belgisch recht.

Het kenmerk van uw voorstel is 4186952 - 03.2021.

Het beheer van uw persoonlijke gegevens

Over welke gegevens gaat het?

Het betreft de persoonsgegevens die door de betrokkene worden meegedeeld of die op een legitieme wijze door AXA Belgium, dat verantwoordelijk is voor de verwerking ervan, worden ontvangen.

Waarvoor kan AXA deze gegevens gebruiken?

Persoonsgegevens kunnen door de maatschappij verwerkt worden met het oog op het beheer van het personenbestand, het beheer van verzekeringsovereenkomsten en schadegevallen, de klantenservice, het beheer van de relatie met de verzekeringstussenpersoon, direct marketing, het opsporen, voorkomen en bestrijden van fraude, het bestrijden van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme, de aanvaarding van risico's, het toezicht op de portefeuille, statistische studies. Deze verwerking is noodzakelijk voor het uitvoeren van het verzekeringsovereenkomst en voor het naleven van een wettelijke verplichting of voor het behartigen van de gerechtvaardigde belangen van AXA Belgium.

Aan wie mogen deze gegevens meegedeeld worden?

In zoverre het meedelen van de persoonsgegevens noodzakelijk is om het realiseren van de hierboven opgesomde doelstellingen mogelijk te maken, kunnen deze gegevens meegedeeld worden aan andere ondernemingen die lid zijn van de AXA Groep, aan ondernemingen en/of personen die ermee in verbinding staan alsook aan de bevoegde publieke autoriteiten. De betrokkene kan de toegang, de rechtzetting, de wissing of de overdraagbaarheid van zijn persoonsgegevens vragen, ervoor kiezen om het gebruik ervan te beperken of zich verzetten tegen de verwerking ervan. Indien de betrokkene een speciale en uitdrukkelijke toestemming heeft gegeven om sommige van zijn gegevens te gebruiken, kan hij deze te allen tijde intrekken op voorwaarde dat het geen informatie betreft die een invloed heeft op de uitvoering van zijn contract en het beheer van de schadegevallen.

AXA Belgium waakt erover een gepast beschermingsniveau te waarborgen wanneer de persoonsgegevens worden overgedragen buiten de Europese Unie.

Meer informatie?

De betrokkene kan meer informatie krijgen en zijn rechten uitoefenen via zijn MyAXA-klantzone of via de website www.axa.be, of per post op het volgende adres: AXA Belgium - Data Protection Officer (TR1/884), Troonplein 1, 1000 Brussel.

*Woordenlijst

- **Alleenstaande:** verzekeringnemer die alleen woont en geen minderjarige kinderen heeft.
- **Andere atypische woningen:** woningen die niet omschreven kunnen worden als:
 - houten chalet, stacaravan, tiny house of containerwoning die onder een andere woningcategorie van dit voorstel vallen
 - huis of appartement dat verzekerd kan worden via hetzelfde product maar met een ander specifiek document kan onderschreven worden
 - alleenstaande garage of woning met meer dan 3 eenheden waarvoor wij een meer aangepaste formule hebbenOnder 'andere atypische woningen' verstaan wij onder andere joerten en domes.
- **Containerwoning:** woning die het resultaat is van de inrichting van een of meer tot woning omgebouwde transportcontainers.
- **Derde leeftijd:** formule bestemd voor een gezin van maximum twee personen van minstens 60 jaar en zonder andere personen ten laste.
- **Evenredigheidsregel:** regel die bepaalt dat de vergoeding wordt verminderd volgens de verhouding tussen het bedrag dat is verzekerd (vb. € 75 000) en het bedrag dat verzekerd had moeten zijn (vb. € 150 000) of tussen de betaalde premie (vb. € 100) en de premie die betaald had moeten worden (vb. € 200).

Volgens dit voorbeeld wordt een schade van € 5 000 vergoed als volgt:

$$\frac{€ 5\,000 \times € 75\,000}{€ 150\,000} = € 2\,500 \qquad \frac{€ 5\,000 \times € 100}{€ 200} = € 2\,500$$

- **Houten chalet:** elke constructie in hout van meer dan 25 m², die niet gemakkelijk gedemonteerd of vervoerd kan worden, en met een verzekerde waarde van minder dan € 150 000 (alle taksen inbegrepen en niet-geïndexeerd).
- **Optie tuin:** is noodzakelijk om uw tuin te verzekeren, alsook de constructies en inhoud bestemd voor gebruik in of decoratie van de tuin. Met inbegrip van tuinzwembaden evenals opblaasbare buitenzwembaden en schuren of dierenhuisjes ≤ 20m².
- **Optie business:** is noodzakelijk om uw koopwaar en/of uw professioneel materiaal te verzekeren.
- **Optie zwembad:** is noodzakelijk om uw zwembad* te verzekeren alsook de constructies en inhoud bestemd voor gebruik van het zwembad.
- **Stacaravan:** een caravan die permanent blijft staan, zelfs als ze zo oorspronkelijk kon getrokken worden. Ze kan bedekt zijn met elk type bekleding.
- **Tweede verblijf:** het gebouw dat op jaarbasis meer dan 180, al dan niet opeenvolgende, nachten onbewoond is. Indien de dekking Diefstal wordt onderschreven, worden er specifieke preventiemaatregelen opgelegd.
- **Tiny house:** een kleine woning in hout (met een maximale oppervlakte van 25 m²) die eventueel op een aanhangwagen gemonteerd kan worden of met een raamwerk waarin de wielen geïntegreerd zijn.
- **Woning:** gebouw ingericht voor een gezin of een alleenstaande.
- **Zwembad:** elk zwembad, met inbegrip van zwembad (biologisch zwembad) en bubbelbaden die buiten staan, andere dan opblaasbare, behalve zwembaden voor kinderen of bovengrondse zwembaden die opblaasbaar, zelfdragend of in buisstructuur zijn.